

**BUDGET FOR 2026**  
**HOBRO BOLIGFORENING**

|                                                                                                 | Regnskab<br>2024  | Budget<br>2025    | Budget<br>2026    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ordinære udgifter:</b>                                                                       |                   |                   |                   |
| Bestyrelsesvederlag m.v.                                                                        | 78.921            | 81.400            | 86.000            |
| Mødeudgifter, kontingenter m.v.                                                                 | 162.833           | 196.000           | 196.000           |
| Personaleudgifter                                                                               | 4.382.310         | 4.578.840         | 4.721.000         |
| Forretningsførelse/Lønadministration                                                            | 30.708            | 14.400            | 35.000            |
| Kontorholdsudgifter (inkl. IT)                                                                  | 777.323           | 897.250           | 897.250           |
| Kontorlokaleudgifter (inkl. afskrivning)                                                        | 444.461           | 495.800           | 505.800           |
| Afskrivninger, driftsmidler                                                                     | 137.952           | 182.000           | 180.000           |
| Revision                                                                                        | 288.875           | 276.000           | 301.000           |
| <b>Bruttoadministrationsudgifter</b>                                                            | <b>6.303.383</b>  | <b>6.721.690</b>  | <b>6.922.050</b>  |
| Renteudgifter (inkl. kurstab, obligationer m.v.)                                                | 5.258.583         | 0                 | 0                 |
| Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til<br>Ydelser lån (udamortiseringer LBF og disp.fond) | 17.312.349        | 17.597.400        | 17.589.000        |
| <b>Ekstraordinære udgifter</b>                                                                  | <b>6.564.486</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Udgifter i alt</b>                                                                           | <b>35.438.801</b> | <b>24.319.090</b> | <b>24.511.050</b> |
| <u>Overskudsfordeling:</u>                                                                      |                   |                   |                   |
| Henlæggelse til arbejdskapitalen(bidrag fra afd.)                                               | 255.367           | 272.943           | 261.839           |
| Overskud                                                                                        | 281.017           | 0                 | 0                 |
| <b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>                                                          | <b>35.975.185</b> | <b>24.592.033</b> | <b>24.772.889</b> |
| <b>Ordinære indtægter</b>                                                                       |                   |                   |                   |
| Administrationsbidrag, egne afdelinger i drift                                                  | 5.430.991         | 5.529.440         | 5.690.744         |
| Tillægsbidrag                                                                                   | 255.810           | 262.000           | 315.000           |
| Lovmæssige gebyrer m.v.                                                                         | 554.955           | 530.000           | 552.000           |
| Renteindtægter (inkl. Kursgevinster, obligationer)                                              | 5.258.583         | 0                 | 0                 |
| Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden samt<br>indbetaling til Landsbyggefonden            | 17.312.349        | 17.597.400        | 17.589.000        |
| Byggesagshonorar, nybyggeri                                                                     | 0                 | 0                 | 0                 |
| Bestyrelsesvederlag, nybyggeri                                                                  | 0                 | 0                 | 0                 |
| Byggesagshonorar, forbedringsarbejder                                                           | 182.369           | 237.450           | 200.000           |
| Diverse indtægter (huslejeindtægter, erhverv)                                                   | 160.275           | 162.800           | 164.306           |
| Bidrag til arbejdskapitalen                                                                     | 255.367           | 272.943           | 261.839           |
| Ekstraordinære indtægter                                                                        | 6.564.486         | 0                 | 0                 |
| Underskud                                                                                       | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>Indtægter i alt</b>                                                                          | <b>35.975.185</b> | <b>24.592.033</b> | <b>24.772.889</b> |