

BUDGET FOR 2023
HOBRO BOLIGFORENING

	Regnskab 2021	Budget 2022	Budget 2023
Ordinære udgifter:			
Bestyrelsesvederlag m.v.	73.021	74.000	75.800
Mødeudgifter, kontingenter m.v.	200.243	269.000	268.250
Personaleudgifter	4.138.344	4.154.000	4.320.000
Kontorholdsudgifter (inkl. IT)	693.709	884.000	871.100
Kontorlokaleudgifter (inkl. afskrivning)	434.007	446.000	475.000
Afskrivninger, driftsmidler	160.203	186.000	186.000
Revision	245.625	250.000	262.500
Bruttoadministrationsudgifter	5.945.152	6.263.000	6.458.650
Renteudgifter (inkl. kurstab, obligationer m.v.)	1.527.747	520.000	0
Henlæggelse af afdelingernes bidrag m.v. til Ydelser lån (udamortiseringer LBF og disp.fond)	16.478.626	16.714.500	16.885.835
Ekstraordinære udgifter	1.427.844	1.000.000	3.200.000
Udgifter i alt	25.379.369	24.497.500	26.544.485
<u>Overskudsfordeling:</u>			
Henlæggelse til arbejdskapitalen(bidrag fra afd.)	224.223	231.000	231.000
Overskud	385.401	0	0
Udgifter og evt. overskud i alt	25.988.993	24.728.500	26.775.485
Ordinære indtægter			
Administrationsbidrag, egne afdelinger i drift	5.122.733	5.207.000	5.337.328
Tillægsbidrag	0	317.500	233.000
Lovmæssige gebyrer m.v.	372.817	433.500	478.720
Renteindtægter (inkl. Kursgevinster, obligationer)	1.527.747	520.000	0
Afdelingernes bidrag til dispositionsfonden samt indbetaling til Landsbyggefonden	16.478.626	16.714.500	16.885.835
Byggesagshonorar, nybyggeri	0	0	0
Bestyrelsesvederlag, nybyggeri	0	0	0
Byggesagshonorar, forbedringsarbejder	737.299	150.000	252.500
Diverse indtægter (huslejeindtægter, erhverv)	97.704	155.000	157.102
Bidrag til arbejdskapitalen	224.223	231.000	231.000
Ekstraordinære indtægter	1.427.844	1.000.000	3.200.000
Underskud	0	0	0
Indtægter i alt	25.988.993	24.728.500	26.775.485