

Bilag 1 ansøgningsblanket til installationsretten.

En lejer har ret til at foretage sædvanlige installationer som fx hårde hvidevarer i det lejede, medmindre udlejeren kan godtgøre, at ejendommens el- og afløbskapacitet ikke er tilstrækkelig til installationen. Lejeren skal give besked til boligorganisationen, inden lejeren foretager installationen. (Lov om leje af almene boliger § 35)

Lejer:
Navn:
Adresse:
Tlf. nr.:
E - mail.

Installationer:			
	Sæt X	fabrikat og model	Dato for installation
Komfur	<input type="checkbox"/>		
Ovn og kogeplade	<input type="checkbox"/>		
Opvaskemaskine	<input type="checkbox"/>		
Køleskab/kølefryseskab	<input type="checkbox"/>		
Fryser	<input type="checkbox"/>		
Emhætte	<input type="checkbox"/>		
Vaskemaskine	<input type="checkbox"/>		
Tørretumbler	<input type="checkbox"/>		
Ladestander	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		
	<input type="checkbox"/>		

- Ønsker du at udføre arbejde, der hører under installationsretten, skal du give boligforeningen besked, inden du foretager installationen.
- Boligorganisationen skal indenfor 4 uger fremsende en tilladelse/afslag med betingelse/begrundelse herfor.
- Installationsretten giver ikke ret til nogen godtgørelse, når beboeren flytter. Til gengæld er installationen beboerens personlige ejendom, og beboeren kan tage den med sig ved fraflytning.
- Det er en forudsætning, at installationen er lovlig og kan lade sig gøre ret praktisk (med afløb og m.h.t. elkapaciteten i boligen).
- Lejer betaler alle udgifter i forbindelse med installationen, og overtager vedligeholdelsespligten. Model/type skal være efter boligforeningens anvisning.
- Boligforeningen kan kræve reetablering ved fraflytning og et depositum som sikkerhed for reetableringen sker. Det kan være, at f.eks. et hul i en mur skal udbedres, eller at et køkkenskab skal genmonteres.
- Lejren har det fulde erstatningsansvar, hvis der sker skader på grund af installationen. Det er derfor et krav, at lejer har tegnet en forsikring til opfyldelse af erstatningsansvaret. Boligforeningen kan forlange dokumentation for forsikringen.
- Alle installationer skal udføres af autoriseret installatør.
- Har du opsat en installation uden godkendelse og kan boligforeningen ikke give dig tilladelse til at installere det ønskede, skal du omgående fjerne installationen og udbedre eventuelle skader for egen regning.
- Er du i tvivl om noget, så kontakt boligforeningen.

Jeg erklærer med min underskrift, at jeg har læst og forstået overstående regler og krav for installationen.

Kopi af den nødvendige forsikring vedlægges denne ansøgning, som skal sendes til Hobro Boligforening, Smedevej 28, 9500 Hobro eller til e-mail post@hobroboligforening.dk

Dato _____ Lejers underskrift _____

Dato _____ Hobro boligforening _____